ROMÂNIA
JUDEŢUL TIMIŞ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GIARMATA

H O T Ă R Â R E A
nr. 163 din 19.12.2018
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale la nivelul Comunei Giarmata, pentru anul 2019

CONSILIUL LOCAL al comunei Giarmata, județul Timiș, întrunit în ședința ordinară din data de 19.12.2018:

Având în vedere :

- expunerea de motive a d-lui primar ing. Bunescu Virgil:
- raportul întocmit de Compartimentul Taxe și Impozite;
- raportul întocmit de Compartimentul Juridic;
- prevederile art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 761 alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- prevederile Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;
- prevederile art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;
- prevederileart. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea serviciului de salubrizare a localităților nr. 101/2006, republicată;
- prevederile art. 10 lit. g) și art. 34 alin. (2) și (3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006;
- prevederile art. 14 lit. f) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată;
- prevederile art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Ordonanței Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- că a fost îndeplinită procedura reglementată de prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administraţia publică ;
- avizul favorabil acordat de comisia de specialitate din cadrul Consiliului Local Giarmata;

În temeiul art. 27, art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c), art. 45 alin. (1) coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administraţiei publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ş T E :

ART.1. (1) Impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale, pe anul 2019, se stabilesc potrivit prezentei hotărâri.

(2) Tabloul cuprinzand cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale sunt prevăzute în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Pentru clădirile rezidenţiale şi clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,8% asupra valorii impozabile a clădirii, conform art. 457 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

(4) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, cota aferentă impozitului pe clădiri este 0,2%, conform art. 458 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

(5) Pentru clădirile rezidenţiale și cladirile aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,14% asupra valorii impozabile a clădirii, conform art. 460 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

(6) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1.16% asupra valorii impozabile a clădirii, conform art. 460 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

(7) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%, conform art. 470 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

ART.2. Se aprobă indexarea cu un procent de 1,5 % a sumelor aferente impozitelor, prevăzute în anexele la prezenta hotărâre, stabilite pe baza unei sume în lei.

ART. 3. Bonificaţia prevazută la art. 462 alin. (2), art.467 alin.(2) şi art.472 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, se stabileşte la 10%.

ART. 4. Pentru determinarea impozitului/taxei pe clădiri şi a taxei pentru eliberarea autorizaţiei de construire în cazul persoanelor fizice, precum şi a impozitului pe teren, pentru anul 2019 se mentine zona A pentru localitatile Giarmata si Cerneteaz.

ART. 5. Se aprobă procedura de calcul şi plată a taxelor prevăzute la art. 486 - ALTE TAXE LOCALE din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, potrivit Anexei nr.2.

ART. 6. Se aprobă acordarea facilităţilor fiscale pentru anul 2019 pentru persoanele fizice conform prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

ART. 7. Se aprobă anularea creantelor fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie 2018 mai mici de 10 lei.

ART. 8. Se aprobă majorarea cu 500% a:

- impozitului pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, începând cu al treilea an;

- impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.

ART. 9. Se aprobă aplicarea sancțiunilor prevăzute la art. 493 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, potrivit anexei nr. 3.

ART. 10. Anexele 1-3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 11. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Contabilitate, Buget, Finanșe, Achiziții Publice și Fonduri Structurale, Taxe și Impozite din cadrul Primăriei Comunei Giarmata.

ART. 12. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 15 voturi „pentru", 0 „împotrivă", 0 „abțineri".

ART. 13. Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Comunei Giarmata;
- Serviciul Contabilitate, Buget, Finanțe, Achiziții Publice și Fonduri Structurale, Taxe și Impozite;
- se va afișa.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
VIERIU ANDREI-OVIDIU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
GHERMAN SORINA-ANA