ROMÂNIA
JUDEŢUL TIMIŞ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GIARMATA

H O T Ă R Â R E A
nr. 227 din 30.07.2019
privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra terenului înscris în CF Giarmata nr. 406403 atribuit conform Legii nr. 15/2003, domnului Bîte Gheorghe

CONSILIUL LOCAL al comunei Giarmata, județul Timiș, întrunit în ședința ordinară din data de 30.07.2019:

Având în vedere :

- nota de fundamentare a viceprimarului Comunei Giarmata;
- raportul de specialitate comun al Compartimentului Juridic;
- prevederile art. 6 alin. (1) și (2) din Legea nr. 15/2003, republicată conform cărora: ***(1) „Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului...". (2) În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la alin. (1), prin hotărâre a consiliului local i se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit";***
- prevederile H.G. nr. 896 din 2003 privind aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe prorpietate personală, republicată;
- că a fost îndeplinită procedura reglementată de prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administraţia publică;
- avizul favorabil al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Giarmata;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (1) și 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanţa de Urgenţă nr. 57/2019 privind Codul administrativ, republicată cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E :

ART. 1 Se aprobă retragerea dreptului de folosință gratuită asupra terenului înscris în CF Giarmata nr. **406403**, nr. cad. **406403**, având o suprafață de 526 mp atribuit conform Legii nr. 15/2003, **domnului Bîte Gheorghe** și încetarea contractului de folosință gratuită, prin denunțare unilaterală.

ART. 2 Motivul retragerii: **domnul Bîte Gheorghe** nu a respectat prevederile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 15/2003, republicată conform cărora: ***„Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului...".***

ART. 3 Se aprobă radierea dreptului de folosință gratuită înscris în Cartea Funciară asupra terenului înscris în CF Giarmata nr. 406403, nr. cad. 406403.

ART. 4 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 9 voturi „pentru”, 0 „împotrivă”, 0 „abțineri”.

ART. 5 Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredinţează Compartimentul Patrimoniu și Compartimentul Juridic.

ART. 6 Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului – Județul Timiș;
- primarului Comunei Giarmata;
- Compartimentul Patrimoniu;
- Compartimentul Juridic;
- domnului Bîte Gheorghe;
- OCPI Timiș;
- se va afișa.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
DELVAI IOAN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
GHERMAN SORINA-ANA