|  |  |
| --- | --- |
| **ROMÂNIA**  **JUDEŢUL TIMIŞ**  **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GIARMATA** |  |

**H O T Ă R Â R E A**

**nr. 149 din 30.09.2021**

**privind** **aprobarea vânzării terenului înscris în CF Giarmata nr. 406662 în localitatea Giarmata, str. Mihai Eminescu, nr. 6, jud. Timiș având o suprafață de 523 m.p. către domnul Toma Andrei Marcel**

***CONSILIUL LOCAL al comunei Giarmata, județul Timiș, întrunit în ședința ordinară din data de 30 .09.2021:***

Având în vedere :

* cererea formulată de **domnul Toma Andrei Marcel înregistrată sub nr. 9884/20.09.2021**, beneficiar al unui drept de folosință asupra terenului înscris în CF Giarmata nr. 406663 situată în localitatea Giarmata, str. Mihai Eminescu, nr. 6, jud Timiș având o suprafață de 523 m.p;
* referatul de aprobare al inițiatorului;
* raportul întocmit de Compartimentul Patrimoniu;
* art. 8 din Legea nr. 153/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinţe proprietate personal;
* avizul favorabil acordat de comisia de specialitate din cadrul Consiliului Local Giarmata;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (2) și 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanţa de Urgenţă nr. 57/2019privind Codul administrativ;

***H O T Ă R Ă Ş T E :***

**ART.1.** (1) Se însușește Raportul de evaluare a terenului intravilan înscris în CF Giarmata nr. 406663 situată în localitatea Giarmata, str. Mihai Eminescu, nr. 6, jud Timiș având o suprafață de 523 m.p.

**ART. 2.** Se aprobă vânzarea, fără licitație publică, a terenului aflat în domeniul privat al comunei Giarmata, în CF Giarmata nr. 406663 situată în localitatea Giarmata, str. Mihai Eminescu, nr. 6, jud Timiș având o suprafață de 523 m.p.. către **domnul Toma Andrei Marcel** la prețul de 7.346 euro la care se adaugă TVA.

**ART. 3.** **(1)** Contravaloarea terenului, în cuantum de 7.346 euro la care se adaugă TVA în cuantum de 1.395,74 euro, se va achita integral la cursul euro/leu BNR de la data plății.

**ART. 4.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri și semnarea contractului de vânzare se încredințează Secretarul Comunei Giarmata, domnișoara Gherman Sorina-Ana sau consilierii juridici din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Giarmata, doamna Salavat-Ecobici Irina, respectiv doamna Kașai Paula-Roxana.

ART.5. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 12 „pentru”, 0 „abțineri”, 0 „împotrivă”.

**ART. 6.** Prezenta hotărâre se comunică :

* Instituției Prefectului - Județul Timiș;
* Primarului Comunei Giarmata;
* Secretarului comunei Giarmata;
* Compartimentului Juridic;
* Compartimentul Patrimoniu;
* Domnului Toma Andrei Marcel;
* se va afișa.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ CONTRASEMNEAZĂ

CONSILIER LOCAL SECRETAR GENERAL AL UAT COMUNA GIARMATA

SECUIANU PETRU-MIHAIL GHERMAN SORINA-ANA

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 140**  **149/2021** | | | |
| Nr. crt. | Operaţiuni efectuate | Data ZZ/LL/AN | Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura |
| 0 | 1 | 2 | 3 |
| 1 | Adoptarea hotărârii | 30.09.2021 |  |
| 2 | Comunicarea către primar | 08.10.2021 |  |
| 3 | Comunicarea către prefectul judeţului | 08.10.2021 |  |
| 4 | Aducerea la cunoştinţa publică | 08.10.2021 |  |
| 5 | Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual |  |  |
| 6 | Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz | . |  |
|  | | | |