Către,

Primăria Comunei Giarmata – Biroul de Urbanism,

CERERE PENTRU EMITEREA AVIZULUI DE OPORTUNITATE

Subsemnatul[*1)] ....., CNP ....., cu domiciliul / sediul[*2)] în judeţul ....., municipiul / oraşul /comuna ....., satul ....., sectorul ...., cod poştal ....., str. ..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ..., telefon/fax ....., e-mail .....,

[*1)] Numele şi prenumele solicitantului:
- persoană fizică; sau
- reprezentant al firmei (persoană juridică), cu precizarea denumirii acesteia, precum şi a calităţii solicitantului în cadrul firmei.

[*2)] Adresa solicitantului:
- pentru persoană fizică se completează cu date privind domiciliul acesteia;
- pentru persoană juridică se completează cu date privind sediul social al firmei.

în calitate de/reprezentant al ..... CUI .....,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul, cu modificările şi completările ulterioare, solicit emiterea avizului de oportunitate pentru elaborarea Planului urbanistic zonal pentru[*3)] .....
.....
.....,
generat de imobilul[*4)] CF.....nr.cad/top .....

[*3)] Denumirea investiţiei/operaţiunii propuse.

[*4)] Date de identificare a imobilului - teren şi/sau construcţii - conform certificatului de urbanism emis în care este solicitată obţinerea avizului de oportunitate.

Anexez la prezenta cerere:

a) Certificatul de urbanism nr. ..... din ..... emis de ..... (copie)

b) Dovada titlului asupra imobilului - teren şi/sau construcţii/extrasul de plan cadastral actualizat la zi şi extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi (copie)

c) Studiul de oportunitate compus din:

c.1) piese scrise: memoriu tehnic explicativ, care cuprinde:
- prezentarea investiţiei/operaţiunii propuse;
- indicatorii propuşi;
- modul de integrare a investiţiei/operaţiunii propuse în zonă;
- prezentarea consecinţelor economice şi sociale la nivelul unităţii teritoriale de referinţă;
- categoriile de costuri ce vor fi suportate de investitorii privaţi şi categoriile de costuri ce vor cădea în sarcina autorităţii publice locale.

c.2) piese desenate:
- încadrarea în zonă;
- plan topografic/cadastral cu zona de studiu;
- conceptul propus - plan de situaţie cu prezentarea funcţiunilor, a vecinătăţilor, modul de asigurare a accesurilor şi utilităţilor.

d) Chitanţa de plată a taxei de emitere a avizului de oportunitate

Semnătura[**)]
.....

[**)] Se va înscrie în clar numele solicitantului:
- pentru persoană fizică: numele şi prenumele acesteia;
- pentru persoană juridică: numele şi prenumele reprezentantului acesteia, şi se va adăuga semnătura olografă a solicitantului, împreună cu ştampila persoanei juridice.